

Til andelshaverne i
AB Lyksborg

København, 31. oktober 2024
Ref.: 122/generalforsamling/js
e-mail: js@wadm.dk

AB Lyksborg

Du indkaldes hermed til ordinær generalforsamling, hvilken afholdes:

d. 14. november 2024 kl. 17.30

i fælleslokalet på Svanevej 25, kælderen, 2400 København NV

Generalforsamlingen indkaldes med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Forslag:
 - Bestyrelsen bemyndiges til at etablere en kassekredit på op til 500.000 kr.
6. Valg til bestyrelsen samt valg af formand
7. Valg af administrator og revisor
8. Ændring eller tilføjelser til husorden og/eller pligtarbejdsordningen, jf. §12, stk. 1 og 3
9. Eventuelt

Årsrapport for 2023/2024, forslag til budget for 2023/2024 samt nøgletalsskema for ejendommen.

Eventuelle forslag fra andelshavere skal være bestyrelsesformand, Kirsten Skov, i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse jf. vedtægtens § 25. Et forslag kan kun behandles på en generalforsamling, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen, eller andelshaverne ved opslag eller på lignende måde senest 4 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

Venlig hilsen
WA ApS

Janne Sternberg